



Hej!

Här kommer information från styrelsen och vi vill samtidigt passa på att önska en God Jul!

Ny detaljplan och informationsmöte 28 november

Under året har styrelsen börjat fundera på kommande större renoverings-/förnyelsebehov i vår samfällighet och möjlighet till en detaljplaneändring. För att informera om detta har vi delat ut en informationsbroschyr till samtliga medlemmar och kallat till ett informations-/dialogmöte.

Den 28 november hölls mötet med utgångspunkt från informationsbroschyren "Utveckling av Sjöbrisen" som delats ut. Ett stort antal deltagare tog chansen att vara med, vilket styrelsen verkligen uppskattar. Styrelsen berättade om vad som gjorts och gick igenom materialet. Det var en bra dialog där många frågor och funderingar lyftes fram.

Styrelsen kommer att skriva en sammanfattning av mötet, bakgrund och tankar som styrelsen haft när man arbetat med detta och även svara på så många frågor som möjligt. Sammanfattningen kommer att publiceras på hemsidan och bifogas med en enkät som delas ut. Tanken med enkäten är att undersöka medlemmarnas intresse för att gå vidare och även fånga upp fler frågor och funderingar. Finns det intresse, så kommer en extrastämma hållas 2019 för att ta beslut om att utreda frågan vidare.

Belysning i området

Under senhösten har all belysning i våra gränder och vid vägarna gått igenom. Nu är samtliga armaturer försedda med ledbelysning och därmed blir det förhoppningsvis längre intervall mellan lampbyten.

Information från styrelsemöten

På www.sjobrisen.com under rubriken "Styrelsen" och "Protokoll" hittar ni sammanfattningar från höstens styrelsemöten.



Bortrest under julen? – håll tjuven borta

Tänk på att göra det svårt för tjuvarna om ni åker bort. Prata gärna med grannarna så att de vet när ni är borta och ni vet när de är borta. Hjälpt varandra med eventuell snöskottning och se till att inte brevlådan avslöjar att ni inte är hemma.

Anslut er till grannsamverkan och ta emot information som skickas regelbundet ut. Anmälan görs till grannsamverkan@sjobrisen.com. Mer information om grannsamverket finns på www.sjobrisen.com under rubriken "Att bo här" och "Grannsamverkan".

Kasserade julgranar

Styrelsen kommer att ordna så att kasserade granar transporteras bort när julen är över. Det kommer som tidigare vara en uppsamlingsplats vid respektive garage (G1, G2, G3) och bortforsling kommer att ske 15 januari. Mer information kommer att läggas ut på hemsidan i slutet av december.

Stäng garagedörrarna

Styrelsen vädjar till alla boende som parkerar i gemensamhetsgaragen att stänga porten vid utfart, även om vi har automatisk stängning på portarna.

Permanent farthinder

Som vi tidigare meddelat så kommer styrelsen förbättra säkerheten med permanenta farthinder framöver. Offerter för detta har inkommit och arbetena kommer ske våren 2019. Vidare vill vi med detta uppmana till att begränsa bilanvändandet inom området i så stor utsträckning som det går.

Ägarbyte

Kom ihåg att vid ägarbyte är både säljare och köpare skyldiga att informera Sjöbrisens Samfällighetsförening om ägarbytet. Observera att föreningen inte automatiskt informeras om ägarbytet. Skicka helst information via e-post till agarbyte@sjobrisen.com

Motioner till årsstämman

Har du ett förslag som du vill lyfta fram till årsstämman? Lämna motion till styrelsen senast 31 december 2018. Motionen bör innehålla en rubrik, en beskrivning av vad motionen handlar om, ett förslag på vad stämman ska fatta beslut om samt datum och avsändare. Dessa kan lämnas via mail eller brevlådan till någon i styrelsen

God Jul och ett Gott Slut på 2018 önskar styrelsen!

Fredrik de Maré

Ordf. Sjöbrisens Samfällighetsförening