

## Protokoll till ordinarie styrelsemöte i Samfällighetsföreningen Sjöbris.

Tid: Måndag 29/1 - 2018, kl 19 – 21

Plats: Henry, Lomv 141

Närvarande: Elisabeth Asp, Fredrik De Maré, Eva Zander-Rydman, Henry Eivarsson, Kathrin Herfurth-Selinder, Björn Lundell

Frånvarande: Maria Yttergren

### § 1 Mötets öppnande

Ordförande förklarar mötet öppnat.

### § 2 Val av sekreterare för mötet

Elisabeth väljs till sekreterare för mötet.

### § 3 Godkännande av dagordning

Dagordningen godkänns.

### § 4 Genomgång av föregående protokoll

#### §4.1 Stege på fastighet med påbyggnad (Henry)

Pågående.

#### §4.2 Felaktig beskärning av buskar och träd

Styrelsen har fått in klagomål om hur beskärningen av buskar och träd utförs.

Föreningen anlitar Lövhagen för detta arbete och styrelsen har inte själva kunskapen om hur och när beskärningsarbeten ska utföras. Styrelsen har därför valt att lita på att Lövhagen utför detta på ett korrekt sätt.

#### §4.3 Sönderkörda farthinder

Trasiga lösa delar borttagna.

### § 5 Inkommen post

#### §5.1 Automatisk stängning av portar G1, G2

När det blir fuktigt väder stängs inte alltid portarna automatiskt. Styrelsen uppmanar alla att vara extra uppmärksamma på att garageportarna stängs vid in- och utfart samt att hjälpa till att torka av reflektorerna vid fuktigt väder.

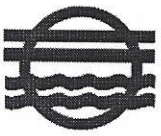
#### §5.2 Övrig inkommen post

### § 6 Yttre skötsel

#### §6.1 Status pågående arbeten-Lövhagen

Galler/avlopp vid G1 är pågående.

Gallring och röjning i området är pågående.



### §6.2 Övriga frågor

Styrelsen kommer att framföra vissa synpunkter på snöröjningen.

### § 7 Garage och garagetak

#### §7.1 Läckage garagen

Styrelsen försöker hitta någon behörig som kan besiktiga garagen. Vi kommer även att ta in en offert på nya garageportar.

### § 8 Planerade och pågående projekt

#### §8.1 Permanenta farthinder

Pågående.

#### §8.2 Laddning El-bilar

Styrelsen kommer att skicka in en proposition på att ändra anläggningsbeslutet för att möjliggöra utbyggnad av elbilsaddning.

### § 9 Information

#### §9.1 Webben

Löpande uppdateringar.

#### §9.2 Välkommen till Sjöbrisens

Löpande uppdateringar.

#### §9.3 Informationsbrev till boende

Löpande uppdateringar.

### § 10 Ekonomi

#### §10.1 Avrapportering

Bordlägges.

#### §10.2 Genomgång korttransaktioner samt kontoutdrag

#### §10.3 Bordlägges.

### § 11 Grannsamverkan – avrapportering

Inget att rapportera.

### § 12 Förberedelser inför årsstämma

#### §12.1 Verksamhetsberättelse

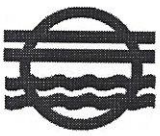
Elbilsaddning ska läggas till.

#### §12.2 Inkomna motioner

En motion har inkommit, styrelsen har godkänt ett svar på denna.

#### §12.3 Styrelsens propositioner

Pågående.



§12.4 Bokslut

Pågående.

§12.5 Övriga frågor

Presentation på uppdaterade stadgar.

§ 13 Övriga frågor

Ny tidplan

19 februari – styrelsemöte

20 februari – handlingar skickas till tryck

25 februari – handlingar för årsmöte ska vara utdelade

12 mars – förslag på mötesdag

§ 14 Mötets avslutande

Ordförande förklarar mötet avslutat.

Ordförande

Henry Eivarsson

Sekreterare

Elisabeth Asp

Punkter att bevaka:

- Skogsområde nedanför 60-omr (Röjning/Gallring)
- Garagen – Kablage i och mellan armaturer – byte p g a åldersslitage
- Information om sophantering
- Ogräsrensning mellan plattor och kantstenar i området

Kommande styrelsemöten:

19 februari kl 19-21 – Eva, Lomv 233