



Protokoll från ordinarie styrelsemöte i Samfällighetsföreningen Sjöbris.

Tid: Måndag 19/6 - 2017, kl 18 - 21

Plats: Henry, Lomv 141

Närvarande: Henry Eivarsson (ordförande), Michael Hjelmåker, Björn Lundell, Fredrik de Maré, Eva Zander-Rydman, Kathrin Herfurth-Selinder, Maria Yttergren

Frånvarande: Elisabeth Asp

§ 1 Mötets öppnande

Ordförande förklarar mötet öppnat.

§ 2 Val av sekreterare för mötet

Vice sekreterare Michael Hjelmåker.

§ 3 Godkännande av dagordning

Dagordningen godkänns.

§ 4 Genomgång av föregående protokoll

§4.1 Stege på fastighet med påbyggnad (Henry)

Möte med Villaägarna kommer att bokas.

§4.2 Papperskorgar i området (Tömning, återkoppling från Lövhagen?)

Träff med Lövhagen kommer att äga rum inom kort.

Dessutom diskussion om farthinder och eventuellt användande av betongsuggorna för att blockera parkering som skymmer sikt vid utfarterna på uppfartsvägen mellan de två områdena. Kontakt med Lövhagen pågår.

§ 5 Inkommen post

§5.1 Skymmande träd vid G2

Brev inkommer angående träd vid G2. Styrelsen undersöker och återkopplar.

§5.2 Övrig inkommen post

a) Mail om trasigt steg i trätrappan vid nedgången till gångvägen "bussbacken".

Styrelsen åtgärdar.

b) Mail om släpvagnar på G3. Mail besvarat om att styrelsen har agerat i den omfattning som är möjligt.



- c) Avställda bilar utgör fortsatt en utmaning. Styrelsen har tagit och fortsätter att ta kontakt med ägarna till dessa fordon.

§ 6 Yttre skötsel

§6.1 Status pågående arbeten-Lövhagen

Diskussion med Lövhagen på möte under kommande vecka.

§6.2 Övriga frågor

Felet på yttre belysning i 60-området är åtgärdat.

§ 7 Garage och garagetak

§7.1 Övriga frågor

Spolning av brunnar samt reparation av brunnsgaller på G1 är åtgärdat.

§ 8 Planerade och pågående projekt

§8.1 Avrinning från garage, 60-omr

Pågående åtgärd med prov som äger rum under hösten.

§8.2 Parkering i området

Enkät om parkering på väg ut till hela samfälligheten. Kompletterande enkät om elbilar kommer inom kort.

§8.3 Laddning el-bilar

Arbetsgruppen rapporterade. Anläggningarna i våra garage är ej dimensionerade för att tjäna laddning av elbilar. Styrelsen har därmed beslutat att det ej är tillåtet att ladda elbilar i garagen. Detta beslut gäller fortsatt. Beslutet är aviserat på hemsidan och lappar ska sättas upp vid garagen.

§8.4 Permanenta farthinder

Avrapportering av pågående arbete.

§ 9 Information

§9.1 Webben

Inget nytt att rapportera. Löpande uppdateringar.

§9.2 Höstbrev med allmän information kommer att delas ut under augusti/september.

§ 10 Ekonomi

§10.1 Avrapportering

Adekvat likviditet.

§10.2 Genomgång korttransaktioner samt kontoutdrag

Inget att erinra/rapportera.



Sjöbrisens Samfällighetsförening Sollentuna

§10.3 Möte revisor

Möte med revisorn är planerat att äga rum i september.

§ 11 Gransamverkan – avrapportering

§ 12 Övriga frågor

§12.1 Uppföljning brev till bil-/båtägare

Påminnelse kommer att skickas ut.

E-post adress "faktura@sjobrisen.com" ska skapas.

§ 13 Mötets avslutande

Ordförande



Henry Eivarsson

Sekreterare



Michael Hjelmåker

Punkter att bevaka:

- Skogsområde nedanför 60-omr (Röjning/Gallring)
- Produkt för att hålla katter borta från lekplatser
- Häck & gräsmatta intill Lomv 151 – Prata med Lövhagen om att sköta om
- Garagen – Kablage i och mellan armaturer – byte p g a åldersslitage
- Läckage garagen
- Information om sophantering
- Ogrärensning mellan plattor och kantstenar i området
-

Kommande styrelsemöten:

14 augusti kl. 19-21, Lomvägen 439, Maria Yttergren

25 september kl. 19-21, Lomvägen 233, Eva Zander-Rydman

23 oktober kl. 19-21, Lomvägen 499, Michael Hjelmåker

27 november kl. 19-21, Lomvägen 311, Fredrik De Maré

18 december kl. **18-21**, Lomvägen 141, Henry Eivarsson

