

Revisionsberättelse

Till årsmötet i Samfällighetsföreningen Sjöbrisen

Organisationsnummer 716416-2617

Rapport om årsredovisningen

Vi har granskat årsredovisningen för Samfällighetsföreningen Sjöbrisen

Styrelsens ansvar för årsredovisningen

Det är styrelsen som har ansvaret för att upprätta en årsredovisning som ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen och för den interna kontroll som styrelsen bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller väsentliga felaktigheter, vare sig de beror på oegentligheter eller på fel.

Revisorns ansvar

Vårt ansvar är att uttala oss om årsredovisningen på grundval av vår revision. Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vi har planerat och utfört revisionen för att uppnå rimlig säkerhet att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter.

En revision innefattar att genom olika åtgärder inhämta revisionsbevis om belopp och annan information i årsredovisningen. Revisorn väljer vilka åtgärder som ska utföras, bland annat genom att bedöma riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel. Vid denna riskbedömning beaktar revisorn de delar av den interna kontrollen som är relevanta för hur föreningen upprättar årsredovisningen för att ge en rättvisande bild i syfte att utforma granskningsåtgärder som är ändamålsenliga med hänsyn till omständigheterna, men inte i syfte att göra ett uttalande om effektiviteten i föreningens interna kontroll. En revision innefattar också en utvärdering av ändamålsenligheten i de redovisningsprinciper som har använts och av rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen, liksom en utvärdering av den övergripande presentationen i årsredovisningen.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Uttalanden

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 31 december 2015 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att årsmötet fastställer resultat- och balansräkningen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andraförfattningar samt stadgar

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även reviderat styrelsens förvaltning för Samfällighetsföreningen Sjöbrisen för räkenskapsåret 2015-01-01 - 2015-12-31.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förvaltningen.

Revisorns ansvar

Vårt ansvar är att med rimlig säkerhet uttala oss om förvaltningen på grundval av vår revision. Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige.

Som underlag för vårt uttalande om ansvarsfrihet har vi utöver vår revision av årsredovisningen granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot har företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för vårt uttalande.

Uttalanden

Vi har träffat styrelsen och fått svar på våra frågor därför kan vi härmed avsluta revisionen för kalenderåret 2015.

Den kritik vi har framfört gäller hanteringen av föreningens kontokort. Här tycker vi att det har brustit i handhavande av detta. På grund av detta har föreningen drabbats av en extra debitering om totalt 75 000 kronor. Vidare så har föreningen även fått en extra kostnad om 8 750 kronor i samband med att en advokat har anlåtts för att hjälpa styrelsen att reda ut på vilka sätt föreningen eventuellt skulle ha kunnat hållas skadelös. Vi måste också påpeka att det är upp till stämman att besluta om dessa krav skall riktas mot den medlem i styrelsen som orsakat dessa kostnader.

Gällande punkten ovan har vi revisorer samt styrelsen påbörjat ett förändringsarbete om föreningen ska ha ett kontokort och hur detta skall hanteras i framtiden, så att något liknande inte inträffar igen.

Vi har även haft synpunkter på att beslutet på stämman rörande parkeringen inte har genomförts i sin helhet under året.

Bortsett från dessa två punkter anser vi att styrelsen i sin helhet fullföljt sina åtaganden både vad avser förvaltningen och redovisningen.

Styrelsens ledamöter har enligt vår uppfattning inte handlat i strid med föreningens stadgar.

Vi tillstyrker att föreningens årsmöte beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Sollentuna 2016-03-02



Magnus Dahlén



Bodil Gustavsson